

PREFEITURA MUNICIPAL DE TEUTÔNIA

SETOR DE ENGENHARIA

EDITAL DE COBRANÇA DE CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA Nº 002/2021

Levantamento para cobrança de pavimentação asfáltica
Local: Rua 20 de Maio, Bairro Canabarro, Teutônia-RS

Trecho: entre a Rua 87 e a Madeireira
Custo Total da Obra (R\$): 928.166,89
Área (m²): 479,25m x 9,00 4.313,25

Custo (R\$/m²):	R\$ 215,190
Área esquinas (m²):	106,47

							Valor			
			Testada	Largura Média	Quant.	Quant. + esquinas	AVALIAÇÃO INICIAL	Valorização do Imóvel após Melhoria	AVALIAÇÃO PÓS OBRA	Valor Real da Contribuição de Melhoria
	Quadra	Lote	(m)	(m)	(m²)	(m²)	(R\$)	(R\$)	(R\$)	(R\$)
Proprietário										
Lado par:										
LOTEADORA NORTESUL LTDA	299	02	9,60	4,50	43,20	44,2933	84.442,36	R\$ 9.531,46	R\$ 93.973,82	R\$ 8.021,70
LOTEADORA NORTESUL LTDA	299	89	48,00	4,50	216,00	221,4665	1.493.098,69	R\$ 47.657,31	R\$ 1.540.756,01	R\$ 47.657,31
ESTELA MARIS QUADROS	299	27	13,10	4,50	58,95	60,4419	90.105,78	R\$ 13.006,48	R\$ 103.112,26	R\$ 8.559,71
RAFAEL STERN	299	28	12,00	4,50	54,00	55,3666	72.508,79	R\$ 11.914,33	R\$ 84.423,12	R\$ 6.888,06
CAMILA MARCHESE	299	29	12,00	4,50	54,00	55,3666	72.508,79	R\$ 11.914,33	R\$ 84.423,12	R\$ 6.888,06
MAICON LUIS MENTZEN	299	30	12,00	4,50	54,00	55,3666	72.508,79	R\$ 11.914,33	R\$ 84.423,12	R\$ 6.888,06
CARLOS ALBERTO DA ROSA	299	31	12,00	4,50	54,00	55,3666	72.508,79	R\$ 11.914,33	R\$ 84.423,12	R\$ 6.888,06
JOAO VIANEI TAVARES DA SILVA	299	32	12,00	4,50	54,00	55,3666	72.508,79	R\$ 11.914,33	R\$ 84.423,12	R\$ 6.888,06
CARLOS ALEXANDRE GIACOMELLI	299	33	12,00	4,50	54,00	55,3666	72.508,79	R\$ 11.914,33	R\$ 84.423,12	R\$ 6.888,06
JADIR DE CONTI	299	34	13,10	4,50	58,95	60,4419	90.105,78	R\$ 13.006,48	R\$ 103.112,26	R\$ 8.559,71
LUIS FELIPE LOPES	299	35	13,10	4,50	58,95	60,4419	90.105,78	R\$ 13.006,48	R\$ 103.112,26	R\$ 8.559,71
CARLA SIMONI DALLANORA	299	36	12,00	4,50	54,00	55,3666	72.508,79	R\$ 11.914,33	R\$ 84.423,12	R\$ 6.888,06
SIRLEI FLACH	299	37	12,00	4,50	54,00	55,3666	72.508,79	R\$ 11.914,33	R\$ 84.423,12	R\$ 6.888,06
JOSE LUCIANO DA SILVA	299	38	12,00	4,50	54,00	55,3666	72.508,79	R\$ 11.914,33	R\$ 84.423,12	R\$ 6.888,06
VALDEMIR DA SILVA RODRIGUES	299	39	12,00	4,50	54,00	55,3666	72.508,79	R\$ 11.914,33	R\$ 84.423,12	R\$ 6.888,06
DIEGO RAFAEL DE MELO SANTANA	299	40	12,00	4,50	54,00	55,3666	72.508,79	R\$ 11.914,33	R\$ 84.423,12	R\$ 6.888,06
VILMA SOELI DA SILVA RODRIGUES	299	41	12,00	4,50	54,00	55,3666	72.508,79	R\$ 11.914,33	R\$ 84.423,12	R\$ 6.888,06
JOSOE DE MATOS	299	42	13,10	4,50	58,95	60,4419	90.105,78	R\$ 13.006,48	R\$ 103.112,26	R\$ 8.559,71
LISANDRA FREITAS DORNELLES	299	43	13,10	4,50	58,95	60,4419	90.105,78	R\$ 13.006,48	R\$ 103.112,26	R\$ 8.559,71
LUCIA DAHMER ELY	299	44	12,00	4,50	54,00	55,3666	72.508,79	R\$ 11.914,33	R\$ 84.423,12	R\$ 6.888,06
JOAO CARLOS AMARAL RODRIGUES	299	45	12,00	4,50	54,00	55,3666	72.508,79	R\$ 11.914,33	R\$ 84.423,12	R\$ 6.888,06
GERFERSON GAMBIN DA SILVEIRA	299	46	12,00	4,50	54,00	55,3666	72.508,79	R\$ 11.914,33	R\$ 84.423,12	R\$ 6.888,06
LUANA ELISA FORNECK	299	47	12,00	4,50	54,00	55,3666	72.508,79	R\$ 11.914,33	R\$ 84.423,12	R\$ 6.888,06
PALOMA WAIZEMANN	299	48	12,00	4,50	54,00	55,3666	72.508,79	R\$ 11.914,33	R\$ 84.423,12	R\$ 6.888,06
CLEBER C. SILVA e MARIA CLARA C. MIGUEL	299	49	12,00	4,50	54,00	55,3666	72.508,79	R\$ 11.914,33	R\$ 84.423,12	R\$ 6.888,06
PAULO LEANDRO DA ROSA	299	50	13,10	4,50	58,95	60,4419	90.105,78	R\$ 13.006,48	R\$ 103.112,26	R\$ 8.559,71
ESAQUIEL DE AZEVEDO JONER	299	78	11,14	4,50	50,13	51,3987	56.045,44	R\$ 11.060,47	R\$ 67.105,91	R\$ 5.324,10
ROGERIO CAMARGO BORBA	299	79	11,14	4,50	50,13	51,3987	52.672,21	R\$ 11.060,47	R\$ 63.732,67	R\$ 5.003,66
LOTEADORANORTESUL LTDA	299	80	11,14	4,50	50,13	51,3987	49.293,72	R\$ 11.060,47	R\$ 60.354,18	R\$ 4.682,72
ALEXANDRE SANTOS DA SILVA	299	81	13,16	4,50	59,22	60,7187	58.799,95	R\$ 13.066,05	R\$ 71.865,99	R\$ 5.585,77
MADEIREIRA E SERRARIA TRAVESSAO LTDA	299	51	52,86	4,50	237,87	243,8900	720.443,19	R\$ 52.482,62	R\$ 772.925,81	R\$ 52.482,62
LOTEADORA NORTESUL LTDA	299	85	22,00	4,50	99,00	101,5055	619.213,26	R\$ 21.842,94	R\$ 641.056,20	R\$ 21.842,94
Lado Impar:										
LUIS ALBERTO CARDOSO	299	01_04	46,17	4,50	207,77	213,0231	87.963,42	R\$ 45.840,38	R\$ 133.803,80	R\$ 11.608,13
MARCELINO ABRAAO CARDENAL VENTURA	299	53	14,66	4,50	65,97	67,6396	92.790,61	R\$ 14.555,34	R\$ 107.345,95	R\$ 8.814,76
ADELSON MOTA	299	72	12,00	4,50	54,00	55,3666	72.508,79	R\$ 11.914,33	R\$ 84.423,12	R\$ 6.888,06
NIRZA NASCIMENTO DE SOUZA	299	73	12,00	4,50	54,00	55,3666	72.508,79	R\$ 11.914,33	R\$ 84.423,12	R\$ 6.888,06
ADIR DA ROSA	299	74	12,00	4,50	54,00	55,3666	72.508,79	R\$ 11.914,33	R\$ 84.423,12	R\$ 6.888,06
HEDIO SCHAEFFER	299	75	14,55	4,50	65,48	67,1320	99.735,41	R\$ 14.446,12	R\$ 114.181,53	R\$ 9.474,49
LOTHARIO MUSSKOPF	299	93	13,20	4,50	59,40	60,9033	442.920,65	R\$ 13.105,76	R\$ 456.026,41	R\$ 13.105,76
JOAO SETEMBRINO PONCIO DE OLIVEIRA	299	54	14,50	4,50	65,25	66,9014	99.735,41	R\$ 14.396,48	R\$ 114.131,89	R\$ 9.474,49
FERNANDA CARDOSO MACIEL	299	76	12,00	4,50	54,00	55,3666	72.508,79	R\$ 11.914,33	R\$ 84.423,12	R\$ 6.888,06
DIANE FABRICIA FUSIGER	299	77	12,00	4,50	54,00	55,3666	72.508,79	R\$ 11.914,33	R\$ 84.423,12	R\$ 6.888,06
MUNICIPIO DE TEUTÔNIA	299	92	38,00	4,50	171,00	175,3277	399.826,90	R\$ 37.728,71	R\$ 437.555,60	R\$ 37.728,71
LOTHARIO MUSSKOPF	299	82	59,73	4,50	268,79	275,5874	1.749.419,24	R\$ 59.303,57	R\$ 1.808.722,81	R\$ 59.303,57
EDINA OLIVEIRA DA ROCHA	299	55	14,50	4,50	65,25	66,9014	99.735,41	R\$ 14.396,48	R\$ 114.131,89	R\$ 9.474,49
FERNANDO DO AMARAL	299	56	12,00	4,50	54,00	55,3666	72.508,79	R\$ 11.914,33	R\$ 84.423,12	R\$ 6.888,06
ELISANDRO BARCELOS SOARES	299	57	12,00	4,50	54,00	55,3666	72.508,79	R\$ 11.914,33	R\$ 84.423,12	R\$ 6.888,06
JULIO EDUARDO BUZZATTO	299	58	12,00	4,50	54,00	55,3666	72.508,79	R\$ 11.914,33	R\$ 84.423,12	R\$ 6.888,06
ALINE KOTRE DE SOUZA	299	59	12,00	4,50	54,00	55,3666	72.508,79	R\$ 11.914,33	R\$ 84.423,12	R\$ 6.888,06
CLEBER DE BORBA	299	60	12,00	4,50	54,00	55,3666	72.508,79	R\$ 11.914,33	R\$ 84.423,12	R\$ 6.888,06
NELSON ALVES DA SILVEIRA	299	61	12,00	4,50	54,00	55,3666	72.508,79	R\$ 11.914,33	R\$ 84.423,12	R\$ 6.888,06
ALTAIR SOARES DO NASCIMENTO	299	62	13,10	4,50	58,95	60,4419	90.105,78	R\$ 13.006,48	R\$ 103.112,26	R\$ 8.559,71
LUCINEIA BOCK	299	64	13,27	4,50	59,72	61,2263	93.767,33	R\$ 13.175,26	R\$ 106.942,59	R\$ 8.907,54
JONATAN CRISTIAN ALMEIDA MACHADO	299	65	12,14	4,50	54,63	56,0126	91.187,97	R\$ 12.053,33	R\$ 103.241,30	R\$ 8.662,51
LOTEADORA NORTESUL LTDA	299	66	12,14	4,50	54,63	56,0126	96.250,40	R\$ 12.053,33	R\$ 108.303,73	R\$ 9.143,42
PAULO ROBERTO FELLER DA SILVA	299	67	12,14	4,50	54,63	56,0126	101.315,13	R\$ 12.053,33	R\$ 113.368,45	R\$ 9.624,55
GENI CASTRO DREIFKE	299	68	12,14	4,50	54,63	56,0126	95.739,80	R\$ 12.053,33	R\$ 107.793,13	R\$ 9.094,92
MARLENE LUIZ RICALDE	299	69	12,14	4,50	54,63	56,0126	100.295,99	R\$ 12.053,33	R\$ 112.349,32	R\$ 9.527,74
MICHELE LUANA DE OLIVEIRA	299	70	12,14	4,50	54,63	56,0172	104.852,18	R\$ 12.054,32	R\$ 116.906,50	R\$ 9.960,56
LUIS DECONTI	299	71	14,68	4,50	66,06	67,7318	147.528,16	R\$ 14.575,20	R\$ 162.103,35	R\$ 14.014,61
TOTAL			934,84		4.206,78	4.313,25	R\$ 9.770.568,14	R\$ 928.166,89	R\$ 10.698.735,03	R\$ 648.192,73

Teutônia, 04 de maio de 2021.

ALEXANDRE ETGETON
ENG° CIVIL CREA-RS 163198

ALINE RÖHRIG KOHL
VICE PREFEITA NO EXERCÍCIO DO CARGO DE PREFEITA MUNICIPAL