MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA: Parque de Rodeios **TIPO DE OBRA:** Área de Esporte e Lazer – Pista de Rodeios
ÁREA PISTA DE RODEIO: 5.977,41m². **ÁREA REGULARIZADA:** 900,02m²
ÁREA A CONSTRUIR: 201,92m². **ÁREA TOTAL:** 1.101,94m²
ENDEREÇO: Rua Mário Schaeffer, quadra 326, lote 01, Bairro Canabarro, cidade Teutônia/RS.
PROPRIETÁRIO: Município de Teutônia, com sede à Avenida 1 Oeste nº 878, Bairro Centro Administrativo, CGC:88.661.400/0001-99, representado pelo Prefeito Municipal Jonatan Brönstrup.

DESCRIÇÃO DA OBRA

Na área será executada pista de rodeio, com suas áreas delimitadas por cercas de arame liso, com partes cobertas em estrutura de madeira e telhas de fibrocimento, e um prédio em alvenaria com dois pavimentos para cabina de narrador e julgadores no pavimento superior e com banheiro no térreo.

1. INSTALAÇÃO DA OBRA

Ficarão a cargo exclusivo da empresa vencedora, todas as providências e despesas correspondentes às instalações provisórias da obra, compreendendo o aparelhamento, maquinaria e ferramentas necessárias a execução dos serviços provisórios tais como: barracão, andaimes, tapumes, cerca, instalações de sanitários, de luz, de água, etc. A empresa poderá utilizar o pavilhão do CCT existente para estes fins, desde que se comprometa a entregá-lo limpo e pintado, sem danos.

2. SERVIÇOS PRELIMINARES

2.1 Limpeza do terreno: a limpeza do terreno, movimentos de terra e ensaibramento serão executados pelo setor de Obras do Município.

2.2 Locação: deverá ser providenciado o alinhamento e a locação da obra a ser construída, obedecendo-se os recuos projetados. A locação deverá ser feita pelo processo de tábuas corridas, sendo definidos claramente os eixos de referência.

3. CERCAMENTO, MUROS E TELHADOS

Todas as madeiras fornecidas deverão ser de boa qualidade, de cerne de eucalipto e não deverão apresentar rachaduras de deformidades.

3.1 Muros: será executado muro de tijolos maciços à vista, sem revestimento com 1.50m de altura de 15cm de largura , com base de lastro de concreto de 20cm de altura e 30cm de largura. A cada 3,00m haverá sapata de concreto armado Fck15MPa de 30x30cm e 50cm de profundidade além do lastro de concreto. Na base de lastro de concreto serão colocadas duas barras de ferro de 8,0mm. Entre a alvenaria, a cada 3,00m serão executados pilaretes de concreto armado com dimensões de 15x15cm, com Fck de 25MPa, com 4 barras de 8,0mm e estribos de 4.2mm cada 12cm.

3.2 Cercas: as áreas serão cercadas com moirões de madeira em cerne de eucalipto tratado com solução química para evitar pragas e aumentar sua vida útil, dimensões mínimas 15x15cm, espaçados a cada 4,30m. Os moirões serão enterrados em cavas, a altura enterrada de 1,00m para a cerca de 1,50m de altura e 0,60m para a cerca de 0,90cm de altura. O solo a ser utilizado deverá ser de boa qualidade e bem apiloado para a perfeita fixação dos moirões no solo. O arame a ser utilizado será liso com carga de ruptura de 700kgf. As cercas serão executadas com fios de arame e tramas de madeira de eucalipto cerne 8x5cm, conforme o projeto.

3.3 Bretes e descarregador: Os bretes serão em guias de madeira de cerne de eucalipto de 3,0x10cm, fixadas em moirões distantes a cada 2,15m. O descarregador terá altura de 1,50m e rampa, sendo executado com assoalho, apoiado em estrutura de madeira, conforme descritos no item 3.5. A parte inferior do descarregador terá também guias de madeira dispostas em formato de X, de maneira a contraventar a estrutura conforme detalhes do projeto.

3.4 Porteiras: serão instaladas porteiras de madeira cerne de eucalipto de boa qualidade, nas dimensões constantes em planta em folhas de abrir, com dobradiças de aço galvanizado de tamanho grande. Em determinados pontos demarcados em planta serão instalados portões de correr de 65cm de largura, sendo que serão de correr em canaletas de madeira, executados da mesma forma das porteiras.

3.5 Coberturas e tablados de madeira: Nos locais determinados serão executados tablados (assoalhos) elevados de madeira conforme detalhes. Estes assoalhos serão executadas com peças retas com espessura mínima de 4cm, com frestas de 1cm entre as peças para facilitar a limpeza, mas não ser empecilho ao trânsito dos animais. Os caibros serão de cerne de eucalipto de 8x10cm espaçados a cada 60cm.

Serão também executadas coberturas com estrutura de pilares de madeira 15x15, tesouras de madeira com guias de 2,5x10cm e telhas e cumeeiras de fibrocimento de espessura 6mm fixadas com parafusos, conforme plantas e cortes. Todas as madeiras a serem utilizadas devem ser bem secas de cerne de eucalipto, aplainadas e desempenadas, de boa qualidade, não devendo apresentar trincas e deformações. Todas as madeiras deverão ser tratadas com solução química para evitar pragas e aumentar a vida útil das madeiras, da mesma forma que os moirões. Não receberão pintura.

3.6 Cochos: Serão fornecidos e instalados 6 cochos de concreto armado para reservar água para os animais beberem, com capacidade de 1.000 litros, nas dimensões: comprimento = 2,00m; largura = 48cm no fundo e 52cm em cima; altura = 50cm, espessura = 7cm, conforme detalhes no projeto. A armadura dos cochos será de tela soldada de 3.4mm c/ 10cm, no eixo de todas as suas faces.

4. PRÉDIO DA CABINA DO LOCUTOR E JULGADORES:

4.1 Escavações e reaterro: O solo será escavado manualmente para a execução das fundações na com profundidade até obter a capacidade de suporte do solo necessária à obra, com valas com dimensões mínimas de 40x50cm. O solo será escavado manualmente onde serão executadas as valas para instalações elétricas e drenagem pluvial em valas de 30x40cm. Após a execução das fundações e da colocação das canalizações, as valas serão reaterradas com material de boa capacidade de compactação e devidamente apiloadas.

4.2 Fundação e contrapiso: Será executada fundação de pedra grês, com altura mínima de 30cm, sobre a qual será executada viga de fundação de concreto armado com no dimensões de 15x30cm, com fck de 15 MPa, a qual deverá ser impermeabilizada com quatro demãos cruzadas de hidroasfalto. Para a execução do contrapiso será executado aterro apiloado e leito de pedra britada n° 1 com espessura de 5cm. O contrapiso será em concreto desempenado com Fck de 15MPa, com espessura de 5cm, assentado sobre leito de brita com espessura de 5cm.

4.3 Alvenaria: A alvenaria será de tijolos maciços comuns à vista, sem revestimento, assentados com argamassa de cimento, cal e areia no traço 1:2:8. As juntas deverão ser alinhadas paralelas às faces dos tijolos e limpas com espuma e feltro, de forma a não apresentarem partículas soltas.

4.4 Laje: A laje de entrepiso será de laje pré-moldada de concreto com fck de 20 MPa. A escada será de concreto armado com espessura mínima de 12 cm, nas dimensões constantes das plantas e detalhes.

4.5 Pilares e vigas: os pilares do pavimento superior serão de concreto com fck de 25 MPa nas dimensões 20x20cm. As vigas de entrepiso serão de concreto armado nas dimensões de 15x30cm, com fck de 20 MPa.

4.6 Cobertura: a estrutura da cobertura será em tesouras de madeira com telhas de fibrocimento com espessura de 6mm em duas águas.

4.7 Esquadrias: A janela do sanitário será de ferro do tipo basculante. As portas serão de ferro com chapas.

4.8 Pavimentação: Será executado contrapiso de concreto com 5cm de espessura, sobre leito de pedra britada. Sobre o contrapiso será assentado piso cerâmico de cor clara com cimento-cola, rejuntado. As soleiras também serão de piso cerâmico.

4.9 Revestimentos e pintura: As paredes serão rebocadas internamente com reboco misto em argamassa de cimento cal e areia média. As paredes externas serão em tijolos à vista e não receberão revestimento ou pintura. Internamente os sanitários serão pintados com tinta epóxi na cor branca. As esquadrias serão pintadas com duas demãos de tinta esmalte, com aplicação de uma demão de fundo antioxidante.

5. PRÉDIO DA ARQUIBANCADA E SANITÁRIOS:

5.1 Escavações e reaterro: O solo será escavado mecanicamente para a execução das sapatas das arquibancadas e sanitários. O solo será escavado manualmente onde serão executadas as valas para instalações elétricas e drenagem pluvial. Após a execução das fundações e da colocação das canalizações, as valas serão reaterradas com material de boa capacidade de compactação e devidamente apiloadas.

5.2 Fundação: A estrutura da arquibancada será apoiada sobre as sapatas isoladas em concreto armado com fck de 25 Mpa. Sob as paredes dos sanitários que não coincidem com o alinhamento das saptas será executada alvenaria de pedra grés, com 40cm de altura. Ligando as sapatas e sobre a alvenaria de grês será executada viga de fundação de concreto armado, com fck de 15MPa, a qual deverá ser impermeabilizada com quatro demãos cruzadas de hidroasfalto. Será executada viga baldrame sob os sanitários e também interligando as sapatas da arquibancada.

5.3 Alvenaria: A alvenaria será de tijolos maciços comuns, nas espessuras de 15 e 25cm, conforme as plantas, assentados com argamassa de cimento, cal e areia no traço 1:2:8. As juntas deverão ser alinhadas paralelas às faces dos tijolos e limpas com espuma e feltro, de forma a não apresentarem partículas soltas. Todo o perímetro inferior da arquibancada será vedado com parede de alvenaria de tijolos maciços.

5.4 Estrutura: Os pilares serão em concreto armado com fck de 25 MPa. A laje da arquibancada serão de concreto armado com fck de 20 MPa, nas dimensões constantes no projeto. As vigas serão de concreto armado com fck de 20 MPa.

5.5 Revestimentos e pintura: as paredes serão rebocadas interna e externamente com reboco misto em argamassa de cimento cal e areia média.

5.6 Esquadrias: As janelas dos sanitários serão de ferro do tipo basculante. As portas externas serão de ferro com chapas e as internas de madeira semi-ôca.

5.7 Pavimentação: Será executado contrapiso de concreto com 5cm de espessura, sobre leito de pedra britada. Sobre o contrapiso será assentado piso cerâmico de cor clara com cimento-cola, rejuntado. As soleiras também serão de piso cerâmico. No contorno do prédio será feito leito de pó de brita com 5 cm de espessura. No acesso dos sanitários haverá patamar com no máximo 3% de inclinação transversal, devendo ser executada a concordância com o terreno existente, conforme detalhes de projeto.

5.8 Pintura: As paredes externas serão pintadas com uma demão de selador acrílico e duas demãos de tinta acrílica na cor branca. As paredes internas dos sanitários serão pintadas com tinta epóxi na cor branca. As esquadrias serão pintadas com uma demão de fundo antioxidante e duas demãos de tinta à base de esmalte sintético.

5.9 Arquibancada: Sobre a laje de concreto será executado contrapiso de concreto de forma a dar acabamento aos degraus. Serão executados os degraus do acesso conforme detalhes em planta. Serão colocados guarda-corpo com 1,20m de altura e corrimão de ferro galvanizado, pintado com tinta esmalte conforme projeto.

6. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E HIDROSSANITÁRIAS

As instalações elétricas e hidrossanitárias serão executadas de acordo com as Normas da ABNT, de acordo com os projetos e deverão ser testadas antes de sua entrega. A instalação hidrossanitária será composta por um conjunto sanitário no banheiro, no pavimento térreo da cabina do narrador e conjunto de sanitários sob a arquibancada, que serão ligados a um conjunto de fossa séptica, filtro anaeróbio e sumidouro. O conjunto fossa filtro e sumidouro será executado em alvenaria de tijolos, sendo a fossa e filtro rebocados internamente. A alvenaria do sumidouro será vazada para permitir a infiltração no solo. A fossa e o filtro terão piso em laje de concreto, o sumidouro não terá piso. Sobre o conjunto será executada laje pré-moldada, com as canalizações de espera para limpeza conforme projeto. Os vasos sanitários para portadores de necessidades especiais devem ser instalados sobre um sóculo para que a bacia fique a uma altura entre 0,43m a 0,45m, conforme NBR-9050. Os disjuntores tripolares deverão ter DR.

7. ILUMINAÇÃO EXTERNA:

A energia será proveniente do QM do prédio do CCT existente, obedecendo todos os requisitos de instalações conforme concessionária local.
A partir do quadro de medição, a distribuição de energia será subterrânea, através de caixas de inspeção e destas para os postes de refletores, conforme projeto. Os eletrodutos deverão ser de PVC rígidos normatizados, enterrados a uma profundidade mínima de 60cm.
Em torno do parque de rodeio serão instalados 8 (oito) postes de concreto com altura de 9 (nove) metros chumbados em sapatas de concreto, todos os postes deverão ser aterrados, com duas hastes de cobre enterradas para cada poste. Na parte superior do poste será instalado suporte metálico com refletores para lâmpadas de LED de 200W cada um, tudo conforme detlhes em projeto. A espessura dos condutores deverá ser utilizada conforme projeto. Os eletrodutos deverão ser no mínimo 1 ½”, ou maior se necessário, de acordo com a fiação a conduzir.

8. LIMPEZA:

Após o término dos serviços acima especificados, deverá ser feita a limpeza do canteiro de obras. As edificações deverão ser deixadas em condições de pronta utilização, bem como, o lote deverá estar perfeitamente limpo e regularizado.

Teutônia, 18 de fevereiro de 2017.

Gunter Eduardo Stefan
Eng. Civil CREA/RS: 068.986-D

Jonatan Brönstrup
Prefeito Municipal